

**Niederschrift über die 13. Sitzung des Ausschusses für Bau, Wirtschaft und Verkehr am Montag, dem 04.07.2022, ab 18:00 Uhr im Bismarck-Gymnasium Genthin, Große Schulstraße 5, 39307 Genthin, Haus 3**

---

**Anwesenheit der Mitglieder des Ausschusses für Bau, Wirtschaft und Verkehr**

CDU-Fraktion

Herr Matthias Fickel

Fraktion SPD/FDP

Herr Andreas Lange

Herr Christoph Neubauer

CDU-Fraktion

Herr Norbert Müller

Fraktion Wählergemeinschaften Jerichower Land

Herr Jens Hünerbein

von der Verwaltung

Herr Stefan Dreßler

Frau Katrin Arnold

Frau Claudia Hopf-Koßmann

Herr Bernhard Rother

Herr Kai Niebuhr

Frau Anke Plotzki

**es fehlen:**

Fraktion SPD/FDP

Herr Torsten Kahlo

entschuldigt

Fraktion AfD/Freie Wähler-Endert

Herr Phillipp-Anders Rau

entschuldigt

Fraktion DIE LINKE

Herr Mario Langer

entschuldigt

sachkundige Einwohner

Herr Denny Hitzeroth

entschuldigt

Herr Wulf Hoffmann

entschuldigt

Herr Frank Weigl

entschuldigt

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Besichtigung der Baumaßnahme Haus 2, Bismarck-Gymnasium Genthin
4. Einwohnerfragestunde
5. Abstimmung über die Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2022  
- öffentlicher Teil -
6. Bericht über die Aktivitäten des Klimamanagers
7. Bericht zum aktuellen Stand des Kreisentwicklungskonzeptes
8. Stand aktueller Bauvorhaben
9. Bericht des Landrates über wichtige Kreisangelegenheiten und Eilentscheidungen
10. Anfragen und Anregungen
11. Schließen des öffentlichen Teils
15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
16. Schließen der Sitzung

### Öffentlicher Teil

#### TOP 1

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

---

**Der Ausschussvorsitzende** eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und verweist darauf, dass er den Ausschuss im Einvernehmen mit dem Landrat am 23.06.2022 elektronisch einberufen hat. Er stellt damit die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung fest. Bei Teilnahme von 5 von 7 Mitgliedern stellt er die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

#### TOP 2

#### **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

**Der Ausschussvorsitzende** stellt fest, dass keine Änderungsanträge vorliegen. Die Tagesordnung wird festgestellt.

**Abstimmung:**

**Ja: 5**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

#### TOP 3

#### **Besichtigung der Baumaßnahme Haus 2, Bismarck-Gymnasium Genthin**

---

**Herr Dreßler** berichtet einleitend, dass der Neubau am Bismarck-Gymnasium die aktuell größte Baumaßnahme des Landkreises mit einem Gesamtvolumen von ca. 6 Mio € ist. Auch der Schulhof des Gymnasiums wird neugestaltet und zu einem modernen Gesamtbild beitragen.

**Herr Dr. Schütte**, Direktor des Gymnasiums sowie **Herr Rother** vom Gebäude- und Liegenschaftsmanagement des Landkreises übernehmen die Führung durch die Baustelle und geben entsprechende Erläuterungen dazu. Durch aktuelle Lieferengpässe von Baumaterialien kommt es lt. Herrn Rother zu einigen Bauverzögerungen, was aber lt. Herrn Dr. Schütte kein Problem darstellt, da die Schüler übergangsweise u. a. auch im Kreishaus des Landkreises sowie im Jugend- und Freizeitzentrum beschult werden. Das neue Schulgebäude wird im Erdgeschoss neben einer großzügigen modernen Mensa zukünftig auch die Sachkabinette für den Musik- und Kunstunterricht beherbergen. In der ersten und zweiten Etage entstehen lichtdurchflutete Klassenräume, Lehrerzimmer und Räumlichkeiten für die Schulleitung. Durch einen Verbinder vom neuen Gebäude zum Altbau, wird auch dieser durch einen Fahrstuhl barrierefrei zugänglich. Ende des Jahres soll alles bezugsfertig sein und der Schülerschaft übergeben werden.

#### **TOP 4**

##### **Einwohnerfragestunde**

---

**Der Ausschussvorsitzende** stellt fest, dass keine Einwohneranfragen vorliegen und schließt die Einwohnerfragestunde.

#### **TOP 5**

##### **Abstimmung über die Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2022 - öffentlicher Teil -**

---

**Der Ausschussvorsitzende** stellt fest, dass gegen die Niederschrift keine Einwendungen nach der Geschäftsordnung vorliegen. Der Ausschuss beschließt die Niederschrift mehrheitlich.

**Abstimmung:**

**Ja: 3**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 2**

#### **TOP 6**

##### **Bericht über die Aktivitäten des Klimamanagers**

---

**Herr Niebuhr**, Klimamanager des Landkreises, berichtet anhand einer Präsentation über bisherige und künftige Aktivitäten, wie Zielsetzungen im Klimaschutz, Bestandteile des Klimaschutzkonzeptes, Meilensteine der Kommunalrichtlinie und Handlungsfelder des Klimaschutzkonzeptes.

Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

#### **TOP 7**

##### **Bericht zum aktuellen Stand des Kreisentwicklungskonzeptes**

---

**Herr Dreßler** führt zum aktuellen Stand des Kreisentwicklungskonzeptes anhand einer Präsentation aus. Dargestellt wird der Zeitplan, Ergebnisse aus Befragungen, Handlungsschwerpunkte in zukünftiger Entwicklung sowie die Entwicklung des Leitbildes und die Ziele.

Es finden Regionalkonferenzen in Arbeitsgruppen statt. Ende des Jahres soll das Kreisentwicklungskonzept dem Kreistag zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

**Der Vorsitzende** erkundigt sich, ob im Kreisentwicklungskonzept eine Betrachtung von Studien, z.B. der Bertelsmann-Stiftung erfolgt, da der Landkreis JL in der Bewertung im unteren Ranking liege.

**Lt. Herrn Dreßler** geht es darum, Bedarfe im Landkreis zu erkennen, Chancen für die Zukunft zu nutzen, Risiken zu beachten und zum Beispiel die Mobilität im ländlichen Raum zu verbessern sowie die Entwicklung des Tourismus voranzutreiben. Wichtige Zukunftsthemen sind u.a. auch das Grundwasser im Landkreis sowie der Einsatz erneuerbarer Energien. Als Folgeeffekte können dann möglicherweise auch bessere Platzierungen in Rankings eintreten.

Zum Thema Grundwasser und Regulierung des Oberflächenwassers, wird z. B. im Landkreis ein Pilotprojekt mit einem Unterhaltungsverband gestartet. Es werden alle Stau- und Wehranlagen aufgenommen und in einem Staukataster zusammengetragen.

Die Präsentation zum Kreisentwicklungskonzept wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

## **TOP 8**

### **Stand aktueller Bauvorhaben**

---

**Herr Dreßler** informiert über den Stand einiger aktueller Bauvorhaben des Landkreises. In der vorliegenden Anlage zum TOP 8 sind alle aktuellen Bauvorhaben detailliert benannt.

Herr Dreßler ergänzt zu den angeführten Bauvorhaben:

Brückenbaumaßnahme Burg Gütter – die marode Brücke wurde abgebrochen, erste Gründungsfundamente sind gesetzt. Eine Kostenerhöhung wurde angezeigt. Das Bauende ist für Ende September avisiert.

OD Pöthen - Es gab eine Nachvereinbarung für den Trink- und Schmutzwasserausbau. Die entstehenden Mehrkosten werden von den Wasserverbänden getragen. Es wird voraussichtlich einen Bauverzug von ca. 2 – 3 Wochen geben.

Holzstraße Burg – der Auftrag zur Durchführung des VgV-Verfahrens wurde an das Architekturbüro Rieder erteilt. Ende nächsten Jahres 2023 soll mit dem Baubeginn gestartet werden. Vertragspartner sind die Stadt Burg, der Wasserverband Burg sowie der Landkreis Jerichower Land.

Dalchau – Ladeburg – Ein Straßenabschnitt wurde notdürftig repariert, um eine Sperrung zu verhindern. Das Planungsbüro Spiegler wurde bereits beauftragt. Der Ausführungszeitraum ist für Planung 2022/23 sowie der 1. BA in 2023 avisiert.

Eine Beschlussfassung zur Verwendung der zusätzlichen finanziellen Mittel vom Land wird zum KA am 07.09.2022 vorbereitet.

Bismarck-Gymnasium Genthin – durch Liefer- und Materialengpässe kommt es zu einer Bauzeitverlängerung. Ende 2022 wird mit der Schulhofsanierung begonnen.

Sekundarschule Möser – für den Neubau der Einfeldsporthalle, der Mensa und 3 Klassenräume wurde der vorzeitige Maßnahmenbeginn genehmigt. Geplant ist noch in diesem Jahr mit dem Bau zu beginnen.

Förderschule "Lindenschule" – Neubau GB Schule Genthin – durch die Johanniter erfolgt der Abbruch des alten Gebäudes. Da das Grundstück Bestandteil des Park-Denkmal-Ensembles ist, sind Auflagen der Denkmalschutzbehörde zu beachten. Für das abzureißende Gebäude besteht jedoch kein Denkmalschutz.

**Herr Hünerbein** - regt zu einer Oberflächenbearbeitung eines kreisstraßenbegleitenden Radweges an der Straße Pöthen-Karith an. Hier wäre bei einer Länge von ca. 1.000 m eine ca. 8 cm Tragdeckschicht erforderlich, um einen ordnungsgemäßen Radweg zu erhalten.

#### **TOP 9**

##### **Bericht des Landrates über wichtige Kreisangelegenheiten und Eilentscheidungen**

---

**Herr Dreßler** informiert, dass nach Rücksprache mit dem Landrat, keine Informationen über wichtige Kreisangelegenheiten und Eilentscheidungen vorliegen.

#### **TOP 10**

##### **Anfragen und Anregungen**

---

**Der Ausschussvorsitzende** stellt fest, dass keine Anfragen und Anregungen vorliegen.

#### **TOP 11**

##### **Schließen des öffentlichen Teils**

---

**Der Ausschussvorsitzende** schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:35 Uhr.

#### **TOP 15**

##### **Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

**Der Ausschussvorsitzende** stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her und gibt bekannt, dass im nicht öffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst wurden.

#### **TOP 16**

##### **Schließen der Sitzung**

---

**Der Ausschussvorsitzende** schließt die Sitzung um 19:41 Uhr.

Matthias Fickel  
Vorsitzender

Anke Plotzki  
Protokollführerin