

Bereich: Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Aktenzeichen: 23 06 00

Datum: 15.02.2018

Beratungsfolge:

Gremium	Datum	Ja	Nein	Enth.	Bemerkung
Kreisausschuss	08.03.2018				
Kreistag	21.03.2018				

Beratungsgegenstand (Bezeichnung):

Überplanmäßige Aufwendungen zur Dachsanierung am Verwaltungsstandort Burg, In der Alten Kaserne 9

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag beschließt überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen in Höhe von 360.000 Euro für die Buchungsstellen 11170128.521100/721100 für die Sanierung des Daches am Verwaltungsstandort Burg, In der Alten Kaserne 9.

Dr. Burchhardt

Sachverhalt (Begründung):

Am Verwaltungsstandort Burg, In der Alten Kaserne 9 ist die Dachabdichtung marode und muss dringend saniert werden. Hierfür wurden bei der Haushaltsplanung für das Jahr 2018 Aufwendungen in Höhe von 120.000 Euro für die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen eingestellt.

Im Zuge der Erstellung der Vorplanung für die Sanierung der Dachabdichtung wurde auch das vorhandene Dachtragwerk durch einen Statiker untersucht und festgestellt, dass dringend eine Ertüchtigung bzw. Erneuerung der gesamten Dachkonstruktion empfohlen wird, da der Auslastungsgrad der Konstruktion deutlich über den zulässigen Werten liegt. Bei extremen Schneefall kann es hier zum Versagen selbiger kommen.

Der Landkreis sollte daher die Erneuerung der Dachkonstruktion in der ursprünglichen Dachgeometrie vornehmen, da die Ertüchtigung der vorhandenen provisorischen Dachkonstruktion vergleichsweise unwirtschaftlich ist.

Ein weiterer Aufschub der Maßnahme ist nicht möglich, da bereits jetzt erhebliche Schäden durch Nässe bei starken Regengüssen auftreten. Eine partielle Reparatur ist nur noch bedingt möglich und gewährt keine dauerhafte Dichtigkeit.

Die Gesamtkosten der Sanierungsmaßnahme werden auf ca. 460.000 Euro geschätzt.

Die Deckung der überplanmäßigen Aufwendungen und gleichzeitig Auszahlungen erfolgt durch Minderaufwendungen und Minderauszahlungen bei den Buchungsstellen 31550200.524100/724100 - Soziale Einrichtungen für Aussiedler und Ausländer/Bewirtschaftungskosten.

Anlagen:

keine

Nachweis der haushaltsrechtlichen Ermächtigung erforderlich: ja nein

Buchungsstelle(n)/Bezeichnung:	11170128.521100/721100 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen
Planansatz	146.500 EUR
abzüglich Bedarf für das laufende Haushaltsjahr:	506.500 EUR
= überplanmäßig <input checked="" type="checkbox"/> außerplanmäßig <input type="checkbox"/>	360.000 EUR
= Aufwand <input checked="" type="checkbox"/> Auszahlung <input checked="" type="checkbox"/>	
Deckung durch Mehrertrag <input type="checkbox"/> Mehreinzahlung <input type="checkbox"/> bei	
Deckung durch Minderaufwand <input checked="" type="checkbox"/> Minderauszahlung <input checked="" type="checkbox"/> bei	31550200.524100/724100 360.000 EUR

Prüfvermerk durch Fachbereich Finanzen: Gansera
(nur für üpl./apl. Aufwendungen und Auszahlungen)